

# 15<sup>ème</sup> Conférence foncière

## Le Grand Paris : quel impact sur la mobilisation foncière ?

Le vendredi 10 octobre 2008

**DANS LE DOSSIER GRAND PARIS**, on a l'habitude de parler plutôt institutions au lieu des enjeux. L'approche « planification stratégique » a pour intérêt de mettre en avant le Grand Paris que l'on veut, sans être prisonnier des approches techniciennes. Ainsi, les enjeux fonciers font partie d'une toile de fond qui permettra ou non de mobiliser le foncier pour mener à bien des projets engendrant la création de zones aménagées pour le logement, pour les centres d'activité commerciale et/ou économiques.

A une autre échelle, il faut susciter le débat public avec universitaires, élus et professionnels. Ne s'interroge-t-on pas trop vite sur la stratégie et pas suffisamment sur les enjeux : doit-il y avoir un Grand Paris pour le foncier ? Est-il inéluctable ?

Un certain nombre d'interrogations suscitent l'intérêt pour les professionnels et les observateurs du fait foncier en Région parisienne.

### DÉROULEMENT DE LA JOURNÉE :

On abordera les enjeux fonciers et leurs perspectives dans la problématique du Grand Paris.

#### ■ Comment articuler les outils fonciers actuels avec les différentes visions institutionnelles mises en avant ?

\* quel périmètre et/ou quelle fiscalité foncière ?

#### ■ Comment concilier la volonté de mobilisation foncière avec les contraintes politique, technique et financière du Grand Paris ?

\* Exemples : la Petite couronne et le cas de l'OIN

#### ■ Peut-on évaluer l'impact du Grand Paris sur la mobilisation foncière ?

**Conférence** avec la participation de : **RODRIGO ACOSTA-GARCIA**, économiste, **JACQUES AMORY**, urbaniste, **PHILIPPE DALLIER\***, sénateur, **JEAN-LUC LAURENT\***, vice-président de la Région IDF en charge du logement et de l'action foncière, **STÉPHANE DAMBRINE\***, président de l'AORIF, **GUY PORTMANN\***, PDG du Groupe France Terre, **PHILIPPE TEMPLE**, statisticien, **GILLES BOUVELOT**, directeur de l'EPF de l'Ile-de-France, **VINCENT FOUCHIER**, directeur général adjoint de l'Institut d'aménagement et d'Urbanisme de la région Ile-de-France.

Avec l'appui du centre de  
l'Université de Chicago à Paris  
6 rue Thomas Mann - 75013 PARIS



THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
**CENTER IN PARIS**

### OBJECTIFS DE CETTE JOURNÉE

1. Faire bénéficier les participants de la toute dernière actualité institutionnelle sur le foncier et de l'articulation entre le foncier et la fiscalité.
2. Etablir un point précis sur les nouveaux enjeux fonciers et notamment la mise en oeuvre du Grand Paris.
3. Elaborer des méthodes et échanger un certain savoir-faire des praticiens institutionnels et des établissements publics fonciers.

### Renseignements & Inscriptions :

Urbanissimo au 06 79 69 51 50

BP 31 - 78510 Triel s/Seine

urbanissimo@free.fr



## Le Grand Paris : quel impact sur la mobilisation foncière ?

La 15<sup>ème</sup> CONFERENCE FONCIERE

se déroulera au centre de

l'Université de Chicago à Paris

6 rue Thomas Mann - 75013

le vendredi 10 octobre 2008, 9 h 30 - 18 h

### BULLETIN D'INSCRIPTION

Nom :

Prénom :

Fonction :

Adresse :

Code postal

Tél.:

Ville :

email :

TARIFS (incluant un repas et un dossier):

Abonnés à la revue URBANISSIMO : 120 euros ttc

Non abonnés : 150 euros ttc

Date et signature pour accord:

**Confirmez votre inscription par fax : 01 39 27 69 56**

**et envoyez votre bulletin à :**

**Urbanissimo - BP 31 - 78510 Triel sur Seine**